

ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมสงเคราะห์
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๒๖, ๒๗, ๒๘ และมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้ก่อนที่จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจโดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า สิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ และรายละเอียดอื่น ที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในการปฏิบัติหน้าที่ พนักงานสำรวจต้องแสดงบัตรประจำตัวต่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้

ดังนั้นเพื่อให้ทราบข้อมูล ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมสงเคราะห์จักได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามภายในเขตตำบลนิคมสงเคราะห์ เพื่อนำข้อมูลมาประกอบประเมินภาษี ดังนี้

๑.ข้อมูลประเภท ขนาด และลักษณะการใช้ประโยชน์ของทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง(ประกอบเกษตรกรรม เป็นที่อยู่อาศัย ใช้ประโยชน์อื่นๆ หรือทิ้งไว้ว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ)

๒.ข้อมูลอายุโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ฯลฯ

๓.การบันทึกภาพโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกอบการประเมินภาษี

๔.การสัมภาษณ์เพื่อขอข้อมูลโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกอบการประเมินภาษี

จึงใคร่ขอความร่วมมือเจ้าของทรัพย์สินและประชาชนในเขตตำบลนิคมสงเคราะห์ อำนวยความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้ข้อมูลดังกล่าว ทั้งนี้องค์การบริหารส่วนตำบลนิคมสงเคราะห์ จะออกสำรวจข้อมูลภาคสนามตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๙

(นางสาวดาราวรรณ วรรณศิริ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนิคมสงเคราะห์